

Neuman Karel, Na Spravedlnosti 1190, Nové Strašecí  
revizní technik vyhrazeného technického zařízení  
3084/2/18/R-TZ-NA,PK3,HK3, 11834/2/R-PZ-e,f,g,

**ODBORNÁ PROHLÍDKA KOTELNY**  
dle vyhl. č. 91/1993 Sb. ČÚBP § 16

Provozovatel : Středočeský kraj, Praha 5, Zborovská 11

Revidovaný objekt : Krajský úřad - Středočeský kraj, Praha 5, Zborovská 11 -  
NTK při spal. ZP, provozovaná dle ČSN 070703, vyhl. 91/93 Sb. ČÚBP § 12 - suterén

Provedena dne: **1 – 3. října .2018**

Typ kotl. jednotek: 3x NTK Viessmann 300 - PH Palivo : zemní plyn – Vitoplex 300

Výkon kotlů-kotelny: K1,K2 - 1120kW, K3 – 225kW Výrobce kotlů: Viessmann

Výrobní čísla kotlů: 700060-102,700064-100,700151- 108 Rok výroby : 2007

Přetlak - provozní: 0,40 / 0,60 Mpa -2x expandér Výstupní teplota : 110 °C

R o z h o d n u t í o dalším provozu kotelny : na základě provedené odborné prohlídky kotelny se zaměřením na bezpečný a spolehlivý provoz kotlových jednotek a příslušenství dle vyhl. 91/93 Sb. ČÚBP § 16 a platných ČSN, lze konstatovat, že provoz je veden obsluhou s řádným osvědčením dle vyhl. 91/93sb. ČÚBP § 14, vyhl. 21/79sb. ČÚBP § 5 v rozsahu uvedeného zařízení.

**Předmětem odborné prohlídky kotelny byla kontrola provozní spolehlivosti jed. bezpečnostních armatur, regulace a měření, vybavení s návazností na spalování zemního plynu v kotlových jednotkách s PH, Veishaupt s výkonem 250 – 1550kW /K1,K2, 40 – 350 kW /K3 jištěním dle ČSN 690012 - 1x expandér Automatický expandér REFLEX –Variamont VG1500 I – následné jištění Reflex NG 50 I – nové 2013.**

Zařízení provozováno v teplovodním systému s odtahem spalin dle ČSN 734201. Posouzeno bylo rovněž plnění vyhl. 48/82sb. ČÚBP v celém rozsahu s aplikací na ostatní techn. zařízení a s návazností na dokonalé spalování. Kotelna bez výskytu zemního plynu /CO - provozována v II. kategorii dle ČSN 070703. Ověření provozní dokumentace dle ČSN 386405, MPŘ, vyhl. 91/93sb. ČÚBP a vyhl. 48/82sb. ČÚBP § 3 - 7. Provoz veden - dle vyhl. 91/93sb. ČÚBP § 2 občasnou obsluhou. Větrání dle vyhl. 91/93sb. ČÚBP § 6. Provozní revize -kontroly plynového zařízení provedeny dle vyhl. 85/78sb. ČÚBP v platném termínu :ostatní revize kontroly prováděny

**.Kotelnu vybavit dle ČSN 070703 jako kotelnu II. kategorie – 2,465 MW.**

**Z Á V Ě R :** kotelnu provozovat dle vyhl. 91/93sb. ČÚBP § 12, ČSN 386405 v celém rozsahu s max. pozorností obsluhy a provozovatele.

Poučení : podmínky uvedené ve zprávě o odborné prohlídce kotelny, jsou pro provozovatele závazné a může je zrušit pouze dozorčí orgán /IPB/.

Následná prohlídka dle § 16 vyhl. 91/93Sb. ČÚBP do :

**4/2019**

**V Praze : 1 – 3.října 2018**

  
Karel Neuman  
revizní technik vyhrazeného techn. zařízení

1x KÚ - stř. kraj - správa budov Bc. K. Kulhavý  
1x RT

**STŘEDOČESKÝ KRAJ** ②  
**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
Oddělení provozní  
a hospodářské správy  
150 21 Praha 5, Zborovská 11



## REVIZNÍ NÁLEZ

s návazností na kontrolu z minulé odborné prohlídky v objektu konané dne : **3/2018**

**PRAHA 5, Zborovská 11 - dle ČSN 070703, vyhl. 91/93sb. ČUBP plněno**

Odborná prohlídka byla zaměřena na funkční spolehlivost jednotlivých systémů revidované kotelny v návaznosti na ČSN a vyhlášky v rámci provozní spolehlivosti a bezpečnosti NV č. 101/2005sb. Po vizuální kontrole jednotlivých částí byla pozornost zaměřena zejména na bezpečnostní výstroj, základní vybavení kotelny, funkční spolehlivost, včetně technického příslušenství, posouzení provozní dokumentace a vedení provozu dle MPŘ s návazností na vyhlášku č. 91/1993 Sb. ČUBP, NV č. 101/2005sb., ČSN 734201 ČSN 070703, ČSN 690012, ČSN 060830, ČSN 331500 atd.

*Provedené kontroly a revize:*

*a/vizuální kontrola těsnosti topného systému*

*b/ stav a funkčnost pohyblivých uzávěrů v kotelně*

*c/funkce pojistné armatura- pojistných ventilů u TUV, ÚT*

*d/kontrola funkce tlakoměrů manostatů,*

*e/kontrola funkce čerpadel*

*f/ kontrola vedení prov. deníku*

*g/ kontrola ovzduší koncentrace CO*

*h/ kontrola vybavení kotelny*

*ch/ kontrola a odkalení kotlových jednotek*

*i/ posouzení stavu a vybavení kotlových jednotek v aplikaci na splal. zemního plynu*

*j/kontrola oprávnění a osvědčení obsluhy kotelny*

*k/ stav a těsnost odkouření kotl. jednotek – kouřovodů atd.*

*l/ kontrola a jištění instalovaných čidel - teplotních termostátů*

*m/ stav tepelných izolací v oblasti tepelných ztrát*

*n/ ostatní nezbytně nutné kontrola a zkoušky s návazností na bezpečný a spolehlivý provoz nízkotlaké teplovodní kotelny při spalování zemního plynu pomocí přetlakových hořáků*



## REVIZNÍ NÁLEZ

s návazností na kontrolu z minulé odborné prohlídky v objektu konané dne : 3/2018

**PRAHA 5, Zborovská 11** - dle ČSN 070703, vyhl. 91/93sb. ČUBP plněno

Odborná prohlídka byla zaměřena na funkční spolehlivost jednotlivých systémů revidované kotelny v návaznosti na ČSN a vyhlášky v rámci provozní spolehlivosti a bezpečnosti dle vyhl. 48/82 Sb. ČUBP. Po vizuální kontrole jednotlivých částí byla pozornost zaměřena zejména na bezpečnostní výstroj, základní vybavení kotelny, funkční spolehlivost, včetně technického příslušenství, posouzení provozní dokumentace a vedení provozu dle MPŘ s návazností na vyhlášku č. 91/1993 Sb. ČUBP, vyhl. 48/82 Sb. ČUBP, ČSN 734201 ČSN 070703, ČSN 690012, ČSN 060830, ČSN 331500 atd.

**Zjištěné závady a nedostatky, opatření, s návrhem termínů jejich odstranění:**

bez závad a viditelných nedostatků

Plnit i nadále kontroly těsnosti plynových zařízení rozvodu a armatur 1x za měsíc, rovněž kontroly a zkoušky pojistných ventilů v termínu min. 1x za měsíc, včetně kontroly výskytu CO - vše řádně zapisováno do provozního deníku dle vyhl. 91/93sb. ČUBP § 12,13, ČSN 386405, ČSN 060830, ČSN 690012 atd.

**Z á v ě r :** kotelna provozována dle vyhl. 91/93sb. ČUBP, ČSN 386405, ČSN 070703 a vyhl. 48/82sb. ČUBP § 3 – 8 – NV č. 101/2005sb.

Obsluha kotelny – České teplo s.r.o. Praha - Kobylice

Prohlídka byla zaměřena na celkové vybavení kotelny po technické stránce revizním technikem vyhr. techn. zařízení včetně kontroly plynových hořáků - v aplikaci na vyhl. 48/82sb. ČUBP, vyhl. 91/93sb. ČUBP § 12, § 16 - ČSN 075801, ČSN 075806.

Revizi přítomen : zástupce České teplo s.r.o.

**V Praze dne 1 – 3. října 2018**

Neuman Karel  
revizní technik vyhrazeného techn. zařízení

Se závěrem revize souhlasím : SB - KÚ Praha 5 - Bc. Karel Kulhavý

STŘEDOČESKÝ KRAJ ②  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Oddělení provozní  
a hospodářské správy  
150 21 Praha 5, Zborovská 11